

**ORÇAMENTO DISCRIMINADO**

OBRA: UNIDADE DE ACOLHIMENTO DE SANTO AUGUSTO  
 ÁREA CONSTRUÍDA: 127,07 m²

ITEM	DESCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANT	MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	PREÇO TOTAL	
<b>1.0</b>	<b>OBRAS INICIAIS</b>						
1.1	Demolição de parede de alvenaria 30 cm	m²	71,20	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
1.2	Demolição de parede de madeira	m²	249,20	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
1.3	Demolição de assoalho	m²	188,45	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
1.4	Desmanche telhado	m²	188,45	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
	<b>TOTAL 1.0</b>			<b>R\$ -</b>	<b>R\$ -</b>	<b>R\$ -</b>	
<b>2.0</b>	<b>INFRA ESTRUTURA - FUNDAÇÕES e PILARES</b>						
2.1	Concreto armado - para vigas baldrame (fck15MPa), incluindo preparo, lançamento, adensamento e cura. Inclusive formas . E pilares de concreto armado 30x30cm, incluindo ferragem e cintamento.	m³	4,44	R\$ 1.850,00	R\$ 1.769,34	R\$ 16.069,87	
2.2	Impermeabilização das vigas baldrame com hidroasfalto	m²	82,11	R\$ 12,50	R\$ 10,50	R\$ 1.888,53	
	<b>TOTAL 2.0</b>			<b>R\$ 9.240,38</b>	<b>R\$ 8.718,02</b>	<b>R\$ 17.958,40</b>	
<b>3.0</b>	<b>SUPERESTRUTURA</b>						
3.1	Vigas de concreto armado, fck 20MPa - escora, forma, armadura, lançamento, cura, desforma	m³	2,22	R\$ 1.980,00	R\$ 1.769,34	R\$ 8.323,53	
3.2	Vergas e contra vergas de concreto armado, fck 15MPa	m³	0,20	R\$ 950,00	R\$ 850,00	R\$ 360,00	
	<b>TOTAL 3.0</b>			<b>R\$ 4.585,60</b>	<b>R\$ 4.097,93</b>	<b>R\$ 8.683,53</b>	
<b>4.0</b>	<b>ALVENARIA</b>						
4.1	Alvenaria externa interna, espessura 15cm - assentados com argamassa impermeável nas primeiras seis fiadas.	m²	105,00	R\$ 41,20	R\$ 37,21	R\$ 8.233,05	
	<b>TOTAL 4.0</b>			<b>R\$ 4.326,00</b>	<b>R\$ 3.907,05</b>	<b>R\$ 8.233,05</b>	
<b>5.0</b>	<b>CHAPISCO/EMBOÇO/REBOCO</b>						
5.1	Chapisco/Emboço/Reboco com acabamento liso	m²	210,00	R\$ 32,00	28,00	R\$ 12.600,00	
	<b>TOTAL 5.0</b>			<b>R\$ 6.720,00</b>	<b>R\$ 5.880,00</b>	<b>R\$ 12.600,00</b>	
<b>6.0</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / LÓGICA / TELEFONIA</b>						
6.1	Fio 10 mm	m	12,00	R\$ 4,66	R\$ 4,17	R\$ 105,96	
6.2	Elétronduto pvc rígido 3/7" br 3m	m	135,00	R\$ 8,70	R\$ 7,41	R\$ 2.174,85	
6.3	Caixas e suportes	unid.	52,00	R\$ 3,50	R\$ 1,92	R\$ 281,84	
6.4	Interruptores	unid.	10,00	R\$ 4,50	R\$ 25,00	R\$ 295,00	
6.5	Fio isolado 1,5mm²	m	162,00	R\$ 1,20	R\$ 1,85	R\$ 494,10	
6.6	Fio isolado 2,5mm²	m	720,00	R\$ 1,60	R\$ 1,85	R\$ 2.484,00	
6.7	Tomadas	unid.	22,00	R\$ 4,80	R\$ 4,55	R\$ 205,70	
6.8	Caixa de distribuição 300x400x200	unid.	1,00	R\$ 120,00	R\$ 400,00	R\$ 520,00	
6.9	Luminárias fluorescentes 2x32w	unid.	13,00	R\$ 90,00	R\$ 64,92	R\$ 2.013,96	
6.10	Luminária incandescente 15w	unid.	6,00	R\$ 35,00	R\$ 64,92	R\$ 599,52	
6.11	Acessórios	unid.	1,00	R\$ 600,00	R\$ 500,00	R\$ 1.100,00	
	<b>TOTAL 6.0</b>			<b>R\$ 5.009,42</b>	<b>R\$ 5.265,51</b>	<b>R\$ 10.274,93</b>	
<b>7.0</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS</b>						
7.1	Tubulação água fria	unid	1,00	R\$ 400,00	R\$ 375,00	R\$ 775,00	
7.2	Tubulação esgoto	unid	1,00	R\$ 700,00	R\$ 750,00	R\$ 1.450,00	
7.3	Vaso sanitário	unid.	1,00	R\$ 350,00	R\$ 250,00	R\$ 600,00	
7.4	Lavatório	unid.	1,00	R\$ 420,00	R\$ 375,00	R\$ 795,00	
7.5	Acessórios	unid.	1,00	R\$ 800,00	R\$ 750,00	R\$ 1.550,00	
	<b>TOTAL 7.0</b>			<b>R\$ 2.670,00</b>	<b>R\$ 2.500,00</b>	<b>R\$ 5.170,00</b>	
<b>8.0</b>	<b>Paredes divisórias</b>						
8.1	Parede divisória de gesso acartonado	m²	80,00	R\$ 80,00	R\$ -	R\$ 6.400,00	
	<b>TOTAL 8.0</b>			<b>R\$ 6.400,00</b>	<b>R\$ -</b>	<b>R\$ 6.400,00</b>	
<b>9.0</b>	<b>FORRO</b>						
9.1	Forro de pvc 6mm com perfil de sustentação e rodaforro	m²	120,00	R\$ 37,00	R\$ -	R\$ 4.440,00	
	<b>TOTAL 9.0</b>			<b>R\$ 4.440,00</b>	<b>R\$ -</b>	<b>R\$ 4.440,00</b>	
<b>10.0</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>						
10.1	Azulejo	m²	20,00	R\$ 46,00	R\$ 42,00	R\$ 1.760,00	
	<b>TOTAL 10.0</b>			<b>R\$ 920,00</b>	<b>R\$ 840,00</b>	<b>R\$ 1.760,00</b>	
<b>11.0</b>	<b>ESQUADRIAS</b>						
11.1	Porta interna de madeira	m²	8,61	R\$ 420,00	R\$ -	R\$ 3.616,20	
11.2	Esquadria em vidro temperado e perfil alumínio	m²	10,11	R\$ 280,00	R\$ -	R\$ 2.830,80	
	<b>TOTAL 11.0</b>			<b>R\$ 6.447,00</b>	<b>R\$ -</b>	<b>R\$ 6.447,00</b>	
<b>12.0</b>	<b>PISO</b>						
12.1	Contrapiso de regularização	m²	120,00	R\$ 11,30	R\$ 16,40	R\$ 3.324,00	
12.2	Assentamento de piso cerâmico, com argamassa pronta e rejunte	m²	120,00	R\$ 43,33	R\$ 36,59	R\$ 9.590,40	
	<b>TOTAL 12.0</b>			<b>R\$ 6.555,60</b>	<b>R\$ 6.358,80</b>	<b>R\$ 12.914,40</b>	
<b>13.0</b>	<b>PINTURA</b>						
13.1	Selador	m²	210,00	R\$ 3,20	R\$ 2,85	R\$ 1.270,50	
13.2	Pintura acrílica semi brilho interna e externa em alvenaria	m²	210,00	R\$ 3,92	R\$ 3,05	R\$ 1.463,70	
13.3	Pintura esmalte nas esquadrias	m²	17,22	R\$ 4,37	R\$ 3,00	R\$ 126,91	
	<b>TOTAL 13.0</b>			<b>R\$ 1.570,45</b>	<b>R\$ 1.290,66</b>	<b>R\$ 2.861,11</b>	
				<b>CUSTO PARCIAL</b>	<b>R\$ 58.884,45</b>	<b>R\$ 38.857,97</b>	<b>R\$ 97.742,42</b>
				<b>CUSTO TOTAL</b>	<b>R\$</b>	<b>97.742,42</b>	

  
 Arquiteta Thais Cristine Schulz  
 CAU A60483-8