



Estado do Rio Grande do Sul – SANTO AUGUSTO
SECRETARIA DE SUPERVISÃO E PLANEJAMENTO SESUPLAN
Rua Coronel Júlio Pereira dos Santos, 465 – CEP 98590-000
Fone/Fax (55) 3781-4357

ORÇAMENTO DISCRIMINADO

TOTAL GERAL DOS SERVIÇOS

ITEM	DESCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANT	MATERIAL	MAO-DE-OBRA	PREÇO TOTAL
1.0 GERAIS						
1.1	Reforma edificação antigo CRAS	unid	1,00	R\$ 26.507,20	R\$ 15.431,70	R\$ 41.938,90
1.2	Reforma edificação antiga EMEI. Vovó Amália	unid	1,00	R\$ 14.216,88	R\$ 12.168,61	R\$ 26.385,49
1.3	Construção de passarela com rampa de ligação entre as edificações	unid	1,00	R\$ 23.151,15	R\$ 6.543,60	R\$ 29.694,75
TOTAL 1.0				R\$ 63.875,23	R\$ 34.143,91	R\$ 98.019,14
CUSTO PARCIAL				R\$ 63.875,23	R\$ 34.143,91	R\$ 98.019,14

CUSTO TOTAL				R\$ 98.019,14	
--------------------	--	--	--	----------------------	--

Custos baseado no SINAPI e FRANARIN - Novembro/2015

SANTO AUGUSTO, 02 de DEZEMBRO DE 2015


RESPONSÁVEL TÉCNICO

THAÍS CRISTINE SCHULZ

ARQ. E URB. - CAU A60482.8

MUNICÍPIO DE SANTO AUGUSTO

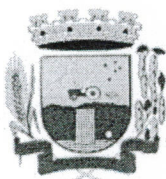
Obra: Reforma EMEI VOVÓ AMÁLIA

Município: SANTO AUGUSTO -RS

Item	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	Peso %	Valor das Ob e Serviços (R\$)	MESES							
				Mês 1		Mês 2		Mês 3		Mês 4	
				%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1.0	E.M.E.I. VOVO AMÁLIA - ANTIGO CRAS	42,79	41.938,90	50	20.969,45	50	20.969,45				
2.0	E.M.E.I. VOVÓ AMÁLIA - ANTIGO VOVÓ AMÁLIA	26,92	26.385,49			50	13.192,74	50	13.192,75		
3.0	E.M.E.I. VOVÓ AMÁLIA - PASSARELA	30,29	29.694,75					100	29.694,75		
TO-	SIMPLES										
TAL	ACUMULADO	100,0	98.019,14		20.969,45		34.162,19		13.192,75		29.694,75
%	SIMPLES		98.019,14		21,39		34,85		13,46		30,29
%	ACUMULADO				21,39		56,24		69,70		99,99

Santo Augusto, 02 de Dezembro de 2015


Thaís Cristine Schulz
Arquiteta e Urbanista
CAU A 60482-8



Estado do Rio Grande do Sul – **SANTO AUGUSTO**
SECRETARIA DE SUPERVISAO E PLANEJAMENTO
SESUPLAN
Fone/Fax (55) 3781-5236

MEMORIAL DESCRITIVO REFORMA ANTIGO CRAS

Generalidade:

Estas composições técnicas complementam o projeto de reforma do **antigo CRAS**, no município de Santo Augusto – RS.

Todas as modificações de projeto ou troca de materiais especificados deverão ser solicitados por escrito ao MUNICÍPIO através de sua fiscalização, com antecedência necessária para análise e aprovação, sem a qual os serviços não poderão ser executados. Todas as tintas deverão ser compradas sob supervisão da arquiteta responsável pelo projeto.

1 – REFORMA: Serão trocados os pisos de todos os ambientes com exceção dos banheiro, a porta de entrada principal atualmente de ferro será trocada por uma porta de vidro temperado 10 mm, mais duas janelas serão substituídas por porta de vidro temperado 10 mm. O prédio todo será pintado, com tinta acrílica as alvenarias e tinta esmalta as esquadrias de ferro e madeira e também os beirais. Dois vãos de janela serão fechados. A sala da lateral será subdividida com divisórias com vidro. O auditório e as salas 1, 2, 3 e 4 serão climatizados.

2 – PAREDES: Serão fechados vãos das janelas na fachada dos fundos da edificação, sendo que elas se localizam no auditório com alvenaria executada com tijolos cerâmicos furados, com argamassa no traço 1:2:6. As juntas serão de 10 mm, no máximo, e desencontradas verticalmente. As alvenarias receberão camadas de chapisco, emboço e reboco.

3 – DIVISÓRIAS: A sala frontal será subdividida em direção, supervisão e sala dos professores conforme planta baixa em anexo onde estão contidas as dimensões de cada compartimento, com divisórias de Eucatex com vidro na parte superior e portas no mesmo material.

4 – PAVIMENTAÇÃO: Serão trocados os pisos de todos os ambientes com exceção dos banheiros, serão colocados pisos cerâmicos 40x40cm, tipo “A, PEI IV, o mesmo poderá ser assentado em cima do existente desde que as portas fechem perfeitamente. O revestimento deverá ser rejuntado, ficar perfeitamente nivelado e alinhado. A escolha deve ser feita juntamente com a Arquiteta responsável pela fiscalização da obra. Também compõe a troca de piso a varanda e calçada de acesso externo ao prédio.

5– ESQUADRIAS:

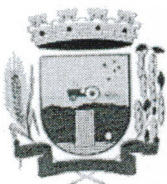
5.1- VIDRO TEMPERADO: Serão colocadas 3 portas de vidro temperado 12 mm, fumê, nas dimensões e compartimentos conforme planta em anexo.

5.2 – FERRO: Será colocada porta interna de ferro, de correr no refeitório na dimensão estabelecida em planta, a referida deverá ser pintada com duas ou mais demãos de tinta esmalte e possuir jogo de fechadura completo.

5.3 – REVISÃO NAS ABERTURAS: Todas as aberturas internas e externas devem ser revisadas quanto a sua funcionalidade, onde houver pequenos reparos os mesmos devem ser executados e todas as fechaduras devem ser trocadas por fechaduras em inox cromado.

6 – RETIRADA DE TELA E MOURÕES: Os mourões e telas existentes na fachada dos fundos da edificação, que separa a edificação do prédio da escola devem ser totalmente removidos.

Handwritten signature



Estado do Rio Grande do Sul – SANTO AUGUSTO
SECRETARIA DE SUPERVISAO E PLANEJAMENTO
SESUPLAN
Fone/Fax (55) 3781-5236

7 – GRADES EM FERRO: Conforme planta baixa em anexo, a fachada frontal da edificação deve ser fechada com módulos m ferro de caixilho preenchido com malha de ferro 10 x 10 cm, o Ø 4.2 mm e portão de acesso principal com duas folhas de abrir para dentro nas dimensões especificadas, os mesmo serão unidos por pilares em ferro 40 x 100 x 40 duplos e = 1,2 mm e h= 3m nos moldes do atual, estes devem ser pintados com no mínimo duas demãos de tinta esmalte nas cores indicadas.

8 – PINTURA:

8.1 – PAREDES: As paredes de alvenaria externas e internas serão limpas e receberão no mínimo duas demãos de tinta Acrílica, nas cores a serem estipuladas juntamente com a fiscalização.

8.2 – ESQUADRIAS E BAIRAIS: As esquadrias internas e externas e os beirais, receberão duas demãos de tinta esmalte após serem devidamente limpos, as cores ficam a cargo da fiscalização do mesmo.

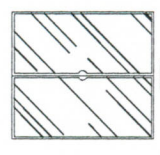
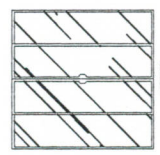
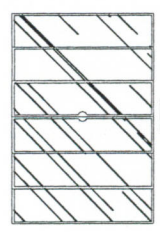
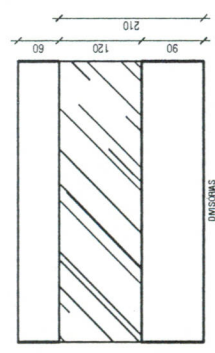
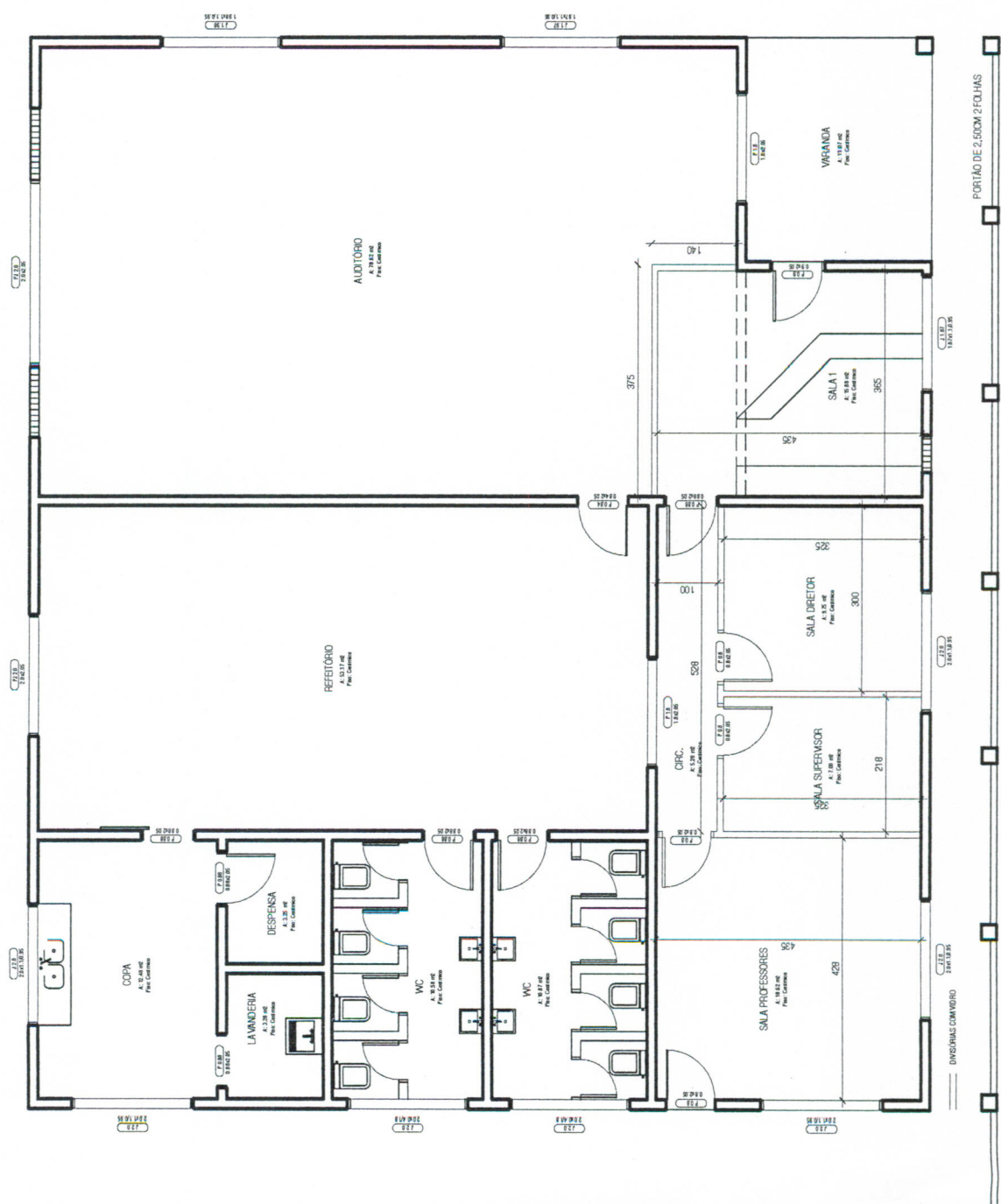
9 – ADAPTAÇÕES PARTE ELÉTRICA: Como houve necessidade de serem adaptadas novas salas internas com divisórias do tipo Eucatex, também serão necessárias novas ligações elétricas. Pontos de luz onde não existe bem como interruptores e tomadas especiais que deverão ser ligadas à rede existente. A planta baixa contendo a localização dos mesmos está em anexo.

A enfição de 1,5mm e 2,5mm será conduzida por meio de eletroduto de PVC branco com rosca até os condutores em onde se fizer necessário deverá ser utilizada curva de PVC para eletroduto com rosca. Os mesmo deverão estar bem fixos às paredes com abraçadeiras em distancia suficiente para que não enverguem. As luminárias tipo calha de sobrepor para teto devem ser fixas no forro e todas possuírem lâmpada LED 24w 4u bivolt. Tanto as tomadas simples, duplas e triplas quanto os interruptores devem ser de plástico branco e estarem de acordo com as novas normas da ABNT.

10 – ENTREGA DA OBRA: A obra deverá ser entregue totalmente concluída. O recebimento da obra será feito pelo responsável, responsável técnico e órgãos competentes.

Santo Augusto, 10 de dezembro de 2015.

Thais Cristine Schulz
Arquiteta e Urbanista
CAU A60482-8



Paula Schulz
THAIS CRISTINE SCHULZ
 ARQUITETA E URBANISTA

[illegible]

PORTÃO DE 2,50CM 2 FOLHAS

Daifara Schulz
THAÍS CRISTINE SCHULZ
ARQUITETA E URBANISTA



Estado do Rio Grande do Sul - SANTO AUGUSTO
SECRETARIA DE SUPERVISÃO E PLANEJAMENTO SESUPLAN
Rua Coronel Júlio Pereira dos Santos, 465 - CEP 98590-000
Fone/Fax (55) 3781-4357

ORÇAMENTO DISCRIMINADO

OBRA: Reforma E.M.E.I. VOVÓ AMÁLIA - ANTIGO CRAS

ITEM	DESCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANT	MATERIAL	MAO-DE-OBRA	PREÇO TOTAL
1.0	GERAIS					
1.1	Piso cerâmico 40x40cm PEI IV incluindo rejunte - interno e externo	m²	234,46	R\$ 27,56	R\$ 22,54	R\$ 11.746,45
1.2	Retirada das janelas e fechamento de vãos com alvenaria, chapisco, emboço e reboco	m²	4,00	R\$ 50,32	R\$ 106,63	R\$ 627,80
1.3	Pintura acrílica sobre alvenaria interna e externa, no mínimo 2 demãos	m²	600,00	R\$ 3,94	R\$ 5,12	R\$ 5.436,00
1.4	Pintura esmalte sobre aberturas, 2 demãos	m²	70,00	R\$ 5,15	R\$ 6,23	R\$ 796,60
1.5	Pintura esmalte, no mínimo 2 demãos (beiral)	m²	85,00	R\$ 5,15	R\$ 6,23	R\$ 967,30
1.6	Divisórias em eucatex com vidro	m²	48,60	R\$ 106,25	R\$ -	R\$ 5.163,75
1.7	Portas em eucatex 0,80x2,05	unid	3,00	R\$ 275,00	R\$ -	R\$ 825,00
1.8	Aberturas de vidro temperado 12mm fumê (dimensões conforme planta em anexo)	m²	13,94	R\$ 325,00	R\$ -	R\$ 4.530,50
1.9	Porta interna de correr em ferro 0,88x2,05 para refeitório	unid	1,00	R\$ 990,00	R\$ -	R\$ 990,00
1.10	Revisão das portas e pequenos reparos e troca de fechaduras	unid	15,00	R\$ 14,87	R\$ 4,50	R\$ 290,55
1.11	Retirada de tela e mourões que separa antigo cras de prédio da escola	unid	1,00	R\$ -	R\$ 62,98	R\$ 62,98
1.12	Módulo em Fe de Caixilho Preenchido com Malha De Fe 10x10cm Ø4,2mm e portões acesso - ver projeto	unid	7,00	R\$ 368,71	R\$ 97,92	R\$ 3.266,41
1.13	Pilares em Ferro 40x100x40 DUPLO e=1,2mm h=3,00m (frente), como o atual	unid	8,00	R\$ 66,71	R\$ 22,05	R\$ 710,08
1.14	Adaptações parte elétrica conforme planta em anexo	unid	1,00	R\$ 1.835,00	R\$ 4.690,48	R\$ 6.525,48
TOTAL 1.0				R\$ 26.507,20	R\$ 15.431,70	R\$ 41.938,90
CUSTO PARCIAL				R\$ 26.507,20	R\$ 15.431,70	R\$ 41.938,90

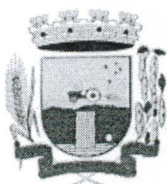
CUSTO TOTAL				R\$ 41.938,90
-------------	--	--	--	---------------

Custos baseado no SINAPI e FRANARIN - Novembro/2015

SANTO AUGUSTO, 02 de DEZEMBRO DE 2015


RESPONSÁVEL TÉCNICO
THAÍS CRISTINE SCHULZ

ARQ. E URB. - CAU A60482.8



Estado do Rio Grande do Sul – **SANTO AUGUSTO**
SECRETARIA DE SUPERVISÃO E PLANEJAMENTO
SESUPLAN
Fone/Fax (55) 3781-5236

MEMORIAL DESCRITIVO REFORMA PREDIO ESCOLA

Generalidade:

Estas composições técnicas complementam o projeto de reforma da **EMEI. Vovó Amália**, no município de Santo Augusto – RS.

Todas as modificações de projeto ou troca de materiais especificados deverão ser solicitados por escrito ao MUNICÍPIO através de sua fiscalização, com antecedência necessária para análise e aprovação, sem a qual os serviços não poderão ser executados. Todas as tintas deverão ser compradas sob supervisão da arquiteta responsável pelo projeto.

1 – ACESSO EXTERNO PARA DEPÓSITO: Será aberto vão para a circulação interna da escola a fim de que para acessar o depósito não seja necessária a circulação de pessoas dentro da sala de aula como é atualmente. O mesmo está locado em planta e deve consistir em: Readequação de abertura de ferro com vidro, colocação de porta de ferro maciça com jogo de fechadura completa pintada nas cores da escola e degrau para acesso ao ambiente devidamente rebocado e pintado em no mínimo duas demãos. O degrau deverá ter no máximo 15 cm de altura e suas dimensões serão estabelecidas in loco em conjunto com a fiscalização.

2 – PAREDES: Será fechado vão entre refeitório e sala de aula com alvenaria executada com tijolos cerâmicos furados, com argamassa no traço 1:2:6. As juntas serão de 10 mm, no máximo, e desencontradas verticalmente. A alvenaria será chapiscada, emboçada e rebocada para posterior recebimento de pintura acrílica em no mínimo duas demãos nas cores da escola.

Será fechado vão entre sala de aula e circulação com Eucatex, que poderá ser utilizada a existente na escola.

Será demolida parede de alvenaria existente no refeitório, até a vida de amarração.

3 – CONTRAPISOS: Será executado no acesso lateral, concreto magro de espessura de 5 cm e traço de 1:3:4. Deverá ser adicionado impermeabilizante Sika I ou similar à massa do concreto na proporção indicada pelo fabricante. O piso existente deverá ser Ranhurado para que haja boa aderência entre o existente e o novo.

A calçada da frente do portão de acesso de pedestres e veicular deverá ser totalmente refeita. A área e ser repavimentada é de 8m², deve ser nivelada e corrigida com concreto magro de espessura de 5 cm e traço de 1:3:4 desempenado. É imprescindível refazer a rampa de entrada veicular.

4 – PAVIMENTAÇÃO: Os pisos da secretaria, sala de professores e refeitório serão removidos e posteriormente será colocado piso cerâmico 40x40cm, tipo A, PEI IV, antiderrapante o qual deverá ser escolhido junto com a fiscalização deste.

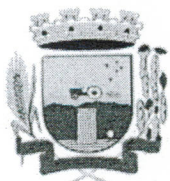
Na rampa de acesso a direção e sala dos professores serão trocadas as placas emborrachadas. O novo emborrachado deverá ser do tipo rolo e não mais em placas e deverá recobrir toda a superfície existente.

5 – FORRO : O forro da circulação indicada será removido e posteriormente colocado forro de pvc com perfis de sustentação em alumínio 100mm.

6 – ESQUADRIAS: Será colocada porta de ferro no acesso ao depósito.

7 – MADEIRA DE PINUS: Nas paredes indicadas, em cada sala de aula e circulações, deverão ser instaladas régua de madeira de pinus de no mínimo 8 cm que estejam perfeitamente bitoladas e com no mínimo duas demãos de verniz.

res



Estado do Rio Grande do Sul – SANTO AUGUSTO
SECRETARIA DE SUPERVISAO E PLANEJAMENTO
SESUPLAN
Fone/Fax (55) 3781-5236

8 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: Não serão feitos reparos nas instalações elétricas.

8.1 – ILUMINAÇÃO, INTERRUPTORES E TOMADAS: Os interruptores deverão ser de marca Fame, Iriel ou similar, com espelho na cor determinada pelo proprietário, embutido em caixas de ferro normalizadas (ABNT). As caixas de ferro deverão ser totalmente embutidas na alvenaria. Os pontos de luz serão executados em conformidade com o projeto, devendo-se observar as alturas especificadas.

9 – INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:

9.1 – TUBULAÇÕES: O escovódromo será removido e suas tubulações de água e esgoto serão isolados.

9.2 – EQUIPAMENTO SANITÁRIO: O lavabo da sala de aula dos fundos terá seus aparelhos sanitários trocados, a bacia sanitária será de louça branca, tendo assento de plástico. O lavatório será de louça branca com coluna.

10 – REVESTIMENTOS:

- **Azulejos:** O lavabo da sala de aula dos fundos terá seu revestimento removido e posteriormente receberá azulejo cerâmico de piso e parede 30x30 PEI IV até a altura de 1,2 metros. Os azulejos deverão ser colocados no esquadro, com juntas retas, devendo ser bitolados em torno de 2mm, assentados com cimento-cola e rejuntados com argamassa própria para rejunte.

11 – PINTURA:

11.1 – CORREÇÕES: Após todas as superfícies receberem a devida limpeza, as que estiverem amiss degradadas devem receber emassamento para corrigir as imperfeições.

11.2 – PAREDES: As paredes de alvenaria externas e internas receberão duas ou mais demãos de tinta Acrílica nas cores da escola.

11.3 – ESQUADRIAS, FORROS E BEIRAIS: As esquadrias internas e externas, forros e beirais receberão duas demãos ou mais demãos de tinta esmalte nas cores da escola.

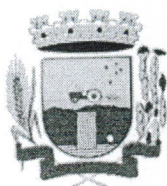
11.4 – ESTRUTURAS E FERRAGENS: As estruturas e ferragens receberão duas ou mais demãos de tinta esmalte nas cores da escola.

12 – PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA ESCOLA: Deverá ser em chapa galvanizada nº18 com estrutura em tubos de 4cm, com fundo pintado em tinta PU branca.

Toda a placa deve ser adesivada com posterior aplicação de verniz incolor para garantir maior durabilidade.

A arte e o texto da arte serão fornecidos pela SMEC, bem como o local na parede para a colocação será apontado por esta fiscalização.

Handwritten signature in blue ink.

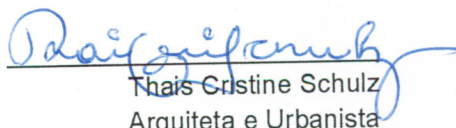


Estado do Rio Grande do Sul – SANTO AUGUSTO
SECRETARIA DE SUPERVISAO E PLANEJAMENTO
SESUPLAN
Fone/Fax (55) 3781-5236

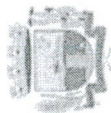
13 – SERVIÇOS FINAIS E EVENTUAIS:

13.1 – ENTREGA DA OBRA: A obra deverá ser entregue totalmente concluída. O recebimento da obra será feito pelo responsável, responsável técnico e órgãos competentes.

Santo Augusto, 10 de dezembro de 2015.



Thais Cristine Schulz
Arquiteta e Urbanista
CAU A60482-8



Estado do Rio Grande do Sul - SANTO AUGUSTO
SECRETARIA DE SUPERVISÃO E PLANEJAMENTO SESUPLAN
Rua Coronel Júlio Pereira dos Santos, 465 - CEP 98590-000
Fone/Fax (55) 3781-4357

ORÇAMENTO DISCRIMINADO

OBRA: Reforma e melhoria Vovo Amália - PREDIO ANTIGO VOVO AMÁLIA

ITEM	DESCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANT	MATERIAL	MAO-DE-OBRA	PREÇO TOTAL
1.0	GERAIS					
1.1	Retirar escovódromo e isolar encanamento	unid	1,00	R\$ 3,05	R\$ 62,98	R\$ 66,03
1.2	Preenchimento com concreto e=5cm no acesso lateral a Escola - contrapiso magro	m²	50,00	R\$ 10,38	R\$ 13,35	R\$ 1.186,50
1.3	Abertura de vão, colocação de porta de ferro com fech. Completa e criação de degrau de alvenaria rebocado para acesso conforme planta	unid	1,00	R\$ 1.052,00	R\$ 36,20	R\$ 1.088,20
1.4	Fechamento de vão em sala de aula com placa de eucatex existente	m²	3,60	-	R\$ 24,45	R\$ 88,02
1.5	Fechamento de vão no refeitório com alvenaria de tijolo cerâmico furado, emboçada, chapiscada rebocada	m²	3,00	R\$ 47,51	R\$ 34,92	R\$ 247,29
1.6	Revestimento cerâmico de piso 40X40cm para refeitório PEI IV incluindo rejunte	m²	28,00	R\$ 27,56	R\$ 22,54	R\$ 1.402,80
1.7	Remoção de revestimento cerâmico de parede no refeitório e emassamento p/ pintura	m²	2,00	R\$ 4,20	R\$ 8,72	R\$ 25,84
1.8	Abertura de vão no refeitório e acabamento conforme planta	m²	10,50	R\$ 2,20	R\$ 5,46	R\$ 80,43
1.9	Troca de louça (lavatório e bacia) no lavabo da sala de aula, conforme planta	unid	1,00	R\$ 796,23	R\$ 168,00	R\$ 964,23
1.10	Revestimento cerâmico de piso e parede 30X30cm para lavabo PEI IV incluindo rejunte	m²	8,00	R\$ 22,00	R\$ 22,54	R\$ 356,32
1.11	Forro PVC com perfis de sustentação em alumínio 100mm em circulação indicada	m²	11,10	R\$ 36,54	-	R\$ 405,59
1.12	Revestimento cer. de piso 40X40cm para direção e sala dos profess PEI IV incl rejunte	m²	34,94	R\$ 27,56	R\$ 22,54	R\$ 1.750,49
1.13	Madeira de pinus de no mínimo h=8cm com pintura em verniz	ml	150,00	R\$ 3,38	R\$ 0,70	R\$ 612,00
1.14	Revestimento emborrachado para rampa de acesso sala da direção e profess.	m²	3,20	R\$ 37,50	R\$ 15,20	R\$ 168,64
1.15	Pintura acrílica sobre alvenaria interna e externa, no mínimo 2 demãos	m²	1316,48	R\$ 3,94	R\$ 5,12	R\$ 11.927,31
1.16	Pintura esmalte sobre aberturas, estruturas, ferragens, beirais e afins, 2 demãos	m²	111,27	R\$ 5,15	R\$ 6,23	R\$ 1.266,25
1.17	Pintura de piso, com tinta especial para piso, no mínimo 2 demãos	m²	341,34	R\$ 3,94	R\$ 5,12	R\$ 3.092,54
1.18	Correções em paredes e pisos para recebimento da pintura	m²	10,00	R\$ 6,45	R\$ 3,25	R\$ 97,00
1.19	Placa de identificação da Escola em clapa galvanizada adesivada	m²	6,00	R\$ 260,00	-	R\$ 1.560,00
TOTAL 1.0				R\$ 14.216,88	R\$ 12.168,61	R\$ 26.385,49

CUSTO PARCIAL

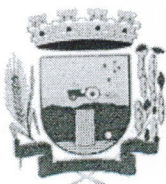
CUSTO TOTAL	R\$ 26.385,49
--------------------	----------------------

Custos baseado no SINAPI e FRANARIN - Novembro/2015

SANTO AUGUSTO, 02 de DEZEMBRO DE 2015

Thais Cristine Schulz
RESPONSÁVEL TÉCNICO
THAIS CRISTINE SCHULZ

ARO. E URB. - CAU A60482.8



Estado do Rio Grande do Sul – **SANTO AUGUSTO**
SECRETARIA DE SUPERVISAO E PLANEJAMENTO
SESUPLAN
Fone/Fax (55) 3781-5236

MEMORIAL DESCRITIVO PASSARELA

Generalidade:

Estas composições técnicas complementam o projeto de criação de passarela ligando a **EMEI. Vovó Amália ao prédio da Casa da Cidadania**, no município de Santo Augusto – RS.
Todas as modificações de projeto ou troca de materiais especificados deverão ser solicitados por escrito ao MUNICÍPIO através de sua fiscalização, com antecedência necessária para análise e aprovação, sem a qual os serviços não poderão ser executados. Todas as tintas deverão ser de primeira qualidade.

1 – PASSARELA: Será executada passarela de acesso da EMEI Vovó Amália ao refeitório da Casa da Cidadania, pavimentada com concreto magro alisado, coberta com telhas de fibrocimento sobre estrutura metálica. A mesma deverá ter mureta de proteção da chuva com altura de 80 cm rebocada e pintada. Em função do desnível entre os prédios será executada rampa de acesso ao refeitório, com piso de concreto alisado e inclinação de 5%.

2 – MURETA: Será feita mureta nas laterais da passarela de 80 cm de altura, executada com tijolos cerâmicos furados, com argamassa no traço 1:2:6. As juntas serão de 10 mm, no máximo, e desencontradas verticalmente. A mureta deve ser rebocada e pintada com no mínimo 2 (duas) demãos de tinta acrílica fosca, na cor a ser definida em conjunto com a fiscalização.

3 – CONTRAPISOS: Sobre aterro devidamente socado, será feito lastro de brita de aproximadamente 5 cm. O concreto deverá ter uma espessura de 5 cm e traço de 1:3:4. Deverá ser adicionado impermeabilizante Sika I ou similar à massa do concreto na proporção indicada pelo fabricante. A regularização deverá ser com argamassa 1:5 (cimento, areia média sem peneirar) e terá espessura de 3 cm, devendo ser regularizado com desempenadeira de madeira.

4 – PAVIMENTAÇÃO: O piso deverá ser de concreto nivelado e alisado.

5 – RAMPA: A rampa deverá ser executada sobre aterramento devidamente socado. A inclinação deverá ser de 5%.

6 – ESTRUTURA: A estrutura do telhado deverá ser de ferro, com pilares conforme demarcado em planta, em anexo, executado por empresa capacitada, com ART sobre o serviço.

7 – TELHAMENTO: Será de telhas de aluzinco 0,50mm pré pintado de fábrica na cor vermelha.

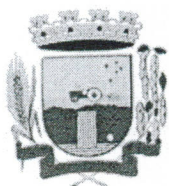
8 – ESQUADRIAS DE FERRO: No acesso lateral da escola deverá ser executada porta de ferro de 2 folhas que deverão correr sobre o muro para ter o vão inteiro livre quando aberta.

9 – PINTURA:

9.1 – PAREDES: As muretas receberão duas ou mais demãos de tinta Acrílica.

9.2 – ESQUADRIAS: A porta de ferro receberá duas demãos de tinta esmalte.

307




Estado do Rio Grande do Sul – SANTO AUGUSTO
SECRETARIA DE SUPERVISAO E PLANEJAMENTO
SESUPLAN
Fone/Fax (55) 3781-5236

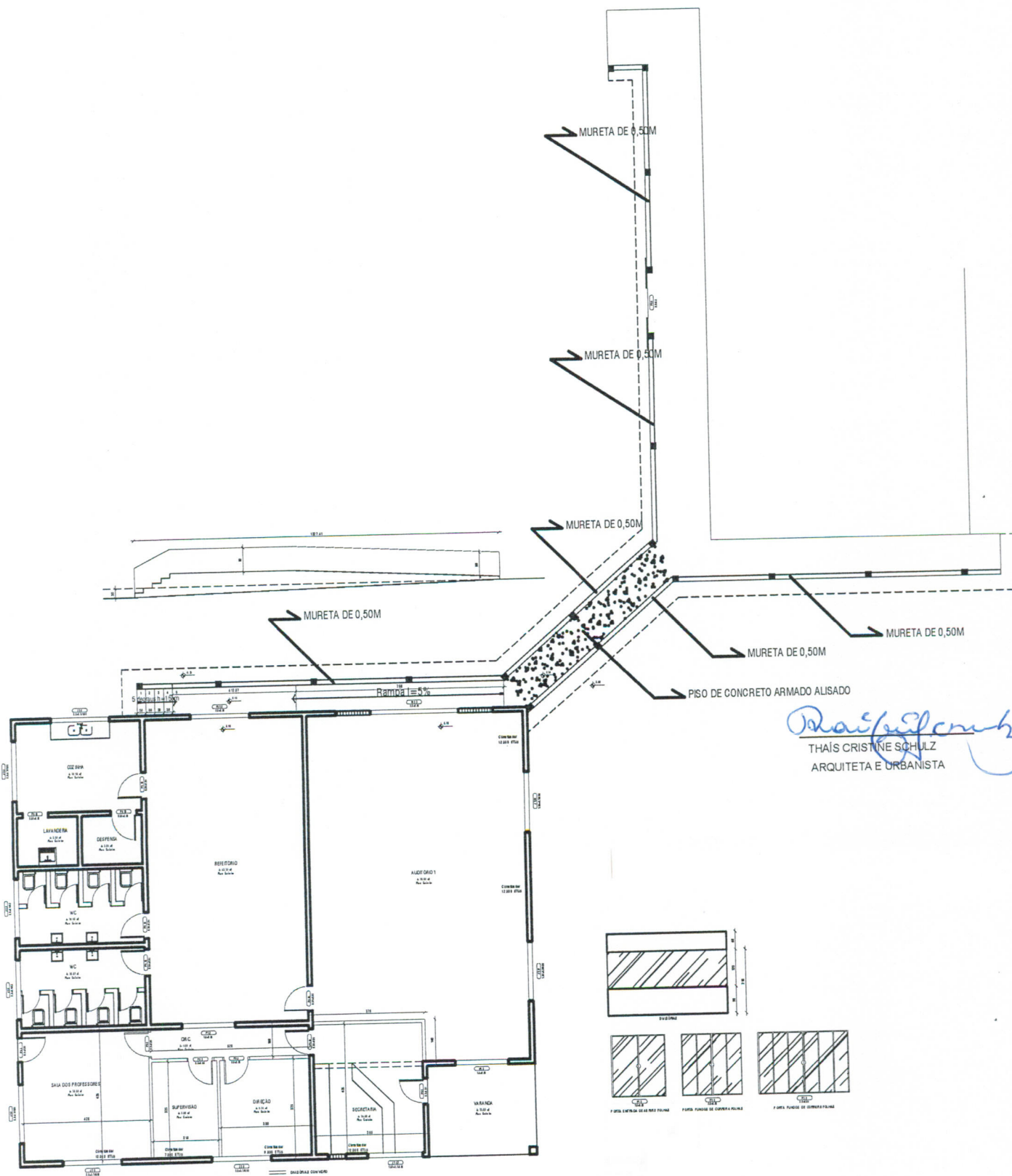
10 – ILUMINAÇÃO: A passarela receberá iluminação ligada à rede existente. Com disjuntor próprio e exclusivo para a mesma. A enfição de 1,5mm será conduzida por meio de eletroduto de PVC preto com rosca até os condutores em onde se fizer necessário deverá ser utilizada curva de PVC para eletroduto com rosca. Os mesmos deverão estar bem fixos à estrutura de ferro com abraçadutos em distancia suficiente para que não enverguem. As luminárias direcionáveis para teto devem ser fixas na estrutura e todas possuírem lâmpada LED 24w 4u bivolt.

11 – SERVIÇOS FINAIS E EVENTUAIS:

11.1 – ENTREGA DA OBRA: A obra deverá ser entregue totalmente concluída. O recebimento da obra será feito pelo responsável, responsável técnico e órgãos competentes.

Santo Augusto, 10 de dezembro de 2015.


Thais Cristine Schulz
Arquiteta e Urbanista
CAU A60482-8



Thais Cristine Schulz
THAIS CRISTINE SCHULZ
ARQUITETA E URBANISTA



Estado do Rio Grande do Sul – SANTO AUGUSTO
SECRETARIA DE SUPERVISÃO E PLANEJAMENTO SESUPLAN
Rua Coronel Julio Pereira dos Santos, 465 – CEP 98590-000
Fone/Fax (55) 3781-4357

ORÇAMENTO DISCRIMINADO


OBRA: Reforma E.M.E.I. VOVÓ AMÁLIA PASSARELA

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANT	MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	PREÇO TOTAL
1.0	GERAIS					
1.1	Escavação Manual de Valas em Qualquer Terreno Exceto Rocha até h=2,00 m	m3	2,00	R\$ -	R\$ 34,05	R\$ 68,10
1.2	Nivelamento e Compactação Manual de Fundo de Valas	m²	2,00	R\$ -	R\$ 4,54	R\$ 9,08
1.3	Alvenaria de embas. em Tijolos Cer. maciços e 0,50cm de alvenaria acima nível solo	m²	35,00	R\$ 51,20	R\$ 39,83	R\$ 3.186,05
1.4	Camada de Regularização com Brita e=5cm para recebimento do concreto para rampa e parte de piso inexistente	m²	20,86	R\$ 3,66	R\$ 2,00	R\$ 118,07
1.5	Concreto armado e=5cm, alisado Fck=15Mpa c/ formas e tela pronta 5x5cm para rampa e parte de piso inexistente	m3	1,50	R\$ 385,60	R\$ 36,10	R\$ 632,55
1.7	Chapisco, emboço, reboco e pintura com tinta acrílica semi brilho	m²	30,00	R\$ 13,15	R\$ 21,55	R\$ 1.041,00
1.8	Cobertura de aluzinco 0,50mm pré pintado vermelho com estrutura metálica cfme planta	unid	1,00	R\$ 18.150,00	R\$ 3.500,00	R\$ 21.650,00
1.9	Iluminação para passarela conforme memorial a planta em anexo	unid	1,00	R\$ 2.159,90	R\$ 830,00	R\$ 2.989,90
TOTAL 1.0	CUSTO PARCIAL			R\$ 23.151,15	R\$ 6.543,60	R\$ 29.694,75

CUSTO TOTAL	R\$ 29.694,75
--------------------	----------------------

Custos baseado no SINAPI e FRANARIN - Novembro/2015

SANTO AUGUSTO, 02 de DEZEMBRO DE 2015


RESPONSÁVEL TÉCNICO
THAÍS CRISTINE SCHULZ
ARQ. E URB. - CAU A60482.8